บทที่ 3
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ดัง**ตารางที่ 3.1-1**

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL อย่างเคร่งครัด	-โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานอนุญาตต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จอยู่ในช่วงระยะดำเนินการ ทั้งนี้ภายหลังจากเปิดดำเนินการโครงการได้แจ้งทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มีการได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทั้งนี้หากโครงการได้รับแจ้งการร้องเรียนจากประชาชน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	- ปรับสภาพดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยการใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ดินมีความเหมาะสมในการเจริญเติบโตของพรรณไม้ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ทำหน้าที่ปรับสภาพดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยการใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ดินมีความเหมาะสมในการเจริญเติบโตของพรรณไม้ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 12
1.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมให้ปลูกต้นไม้และพืชปกคลุมดิน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม/ชม - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรอที่ลานจอดรถ” ในจุดที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการปลูกพืชในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม - โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป - โครงการได้จัดให้มีการติดป้าย “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรอที่ลานจอดรถ” ในจุดที่เห็นได้ง่ายและชัดเจนตามที่มาตรการกำหนด - โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายเตือนไม่ให้เร่งเครื่องยนต์/บีบแตร หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	- - - -	- ดังภาพที่ 1 - - ดังภาพที่ 2 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ให้พนักงานของโครงการล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 3
	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลรถยนต์ภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	- รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เช่น รถประจำทางหรือรถรับจ้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 61
	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ประกอบด้วยกระดังงาไทยและชงโค ซึ่งมีความสามารถดูดซับ CO_2 ได้ 265 ก./ชม. ดังนั้นไม้ยืนต้นของโครงการสามารถดูดซับ CO_2 ที่เกิดขึ้นบนโครงการที่มีค่าประมาณ 3.38 ก./ชม. ได้ทั้งหมด	- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ ซึ่งขณะดำเนินการสำรวจโครงการได้ปลูกต้นไม้แล้วในระยะเวลาไม่นานมานี้	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ดูแลรักษาดินให้เจริญเติบโตงอกงามในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าดูแลพื้นที่สีเขียว ทำหน้าที่ดูแลรักษาดินให้ปลูกพืชได้เจริญเติบโตงอกงาม และหากพบว่าต้นไม้ตายทางโครงการจะปลูกทดแทน	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 12
	- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยไม้ยืนต้นจะบดบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังของอาคาร ช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่ผนังอาคารได้บางส่วน และการคายน้ำของต้นไม้จะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ เป็นการป้องกันและลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร ซึ่งจะส่งผลให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารลดน้อยลง และปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศภายนอกลดน้อยลง	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดซื้อไม้ยืนต้น หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม/ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
1) เสียง	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเร่งเครื่องยนต์/บีบแตรโดยไม่จำเป็น	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายเตือนไม่ให้เร่งเครื่องยนต์/บีบแตร หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	- หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร	- โครงการกำชับผู้ใช้บริการให้หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร	-	-
2) ความสั่นสะเทือน	-	-	-	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
1) น้ำผิวดิน	-	-	-	-
2) น้ำใต้ดิน	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	-	-	-	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	-	-	-	-
1) ความเพียงพอในการให้บริการจ่ายน้ำภายในโครงการ	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นหลังคารวม 114 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของการประปาฯ ขัดข้องจะมีน้ำใช้สำรองได้ประมาณ 1 วัน แผนผังระบบสุขาภิบาลชั้น 1, ชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา ตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 6
	- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา ออกแบบให้มีฝาเปิด-ปิด 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการบำรุงรักษาและการทำความสะอาด แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคาตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเพียงพอในการให้บริการจ่ายน้ำภายในโครงการ (ต่อ)	- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ทุก 6 เดือนโดยมีขั้นตอนในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ดังนี้ ▪ ใช้แปรงขนแข็งทำความสะอาดผิวภายในถังประปา พร้อมทั้งล้างผิวด้วยน้ำสะอาดเพื่อให้คราบและสิ่งสกปรกออกจนหมด ▪ ใช้คลอรีนผสมน้ำสะอาด ให้มีความเข้มข้นไม่ต่ำกว่า 200 มก/ล. หรือ 200 ส่วนในล้านส่วน (200 ppm) ฉีดหรือชโลมผิวถังเก็บน้ำประปาให้ทั่วผิวถัง	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	- -	- -
	- จัดให้มีมาตรการประหยัดน้ำ ดังนี้ ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ ▪ ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำทั้งที่ระบบท่อและสุขภัณฑ์เป็นประจำทุกเดือน เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหล/ชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อและสุขภัณฑ์ ทั้งนี้ไม่พบว่ามีการรั่วซึมของน้ำบริเวณพื้นห้องน้ำ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเพียงพอในการให้บริการจ่ายน้ำภายในโครงการ (ต่อ)	▪ การรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการไม่ควรรดน้ำตอนแดดจัด เพราะน้ำจะระเหยมากกว่าในช่วงเช้า/เย็น ให้รดน้ำในตอนเช้าและตอนเย็น และควรรดน้ำต้นไม้ด้วย Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำแทนการรดน้ำด้วยการฉีดน้ำด้วยสายยาง เพราะจะประหยัดน้ำได้มากกว่า	- โครงการกำชับเจ้าหน้าที่ไม่ให้รดน้ำตอนแดดจัด เพราะน้ำจะระเหยมากกว่าในช่วงเช้า/เย็น โดยให้รดน้ำในตอนเช้าและตอนเย็น	-	- ดังภาพที่ 8
	- ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ เผยแพร่ ติดประกาศการดำเนินงานในการประหยัดน้ำในการใช้ชีวิตประจำวันให้พนักงานและผู้ใช้บริการทราบทั่วกันอย่างต่อเนื่องผ่านทางป้ายประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ดังนี้			
	▪ ไม่เปิดน้ำไหลตลอดเวลาขณะใช้น้ำ	- โครงการได้มีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ ตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 9
	▪ ไม่ควรทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในโถชักโครก เพราะจะสูญเสียน้ำปริมาณมากจากการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีป้ายรณรงค์ไม่ให้ทิ้งเศษอาหารลงอ่างล้างจาน หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเพียงพอในการให้บริการจ่ายน้ำภายในโครงการ (ต่อ)	▪ การล้างมือ ให้ใช้สบู่เหลวแทนการใช้สบู่ก้อนเพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และทำให้สิ้นเปลืองน้ำมากกว่า ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของท่อน้ำใช้/การชำรุดของสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ของโครงการทันที เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีการใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อน และหากพบว่ามีการรั่วไหลของน้ำจะแจ้งเจ้าหน้าที่ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
2) ความเพียงพอในการให้บริการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ที่ออกแบบให้มีขนาดความสามารถ 80 ลบ.ม./วัน แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบให้มีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 13 และภาพที่ 60
	- ในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก/ล. และระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ และโรงควบคุมคุณภาพน้ำช่องนนทรีตามลำดับ	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในระหว่างช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 15
	- น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	-	- ดังภาพที่ 62
	- ประสานงานให้รถสูบไขมันของสำนักงานเขตสาทรเข้ามาสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมันทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักไขมันจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสาทรเข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 2 เดือน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบสิ่งปฏิกูล หากพบว่าสิ่งปฏิกูลเต็ม โครงการจะประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสาทรเข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทันที	-	-
	- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	- โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	-	- ดังภาพที่ 30
	- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 60
	- ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบหรือผู้ผลิต เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 60

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
2) การเก็บสถิติและการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ดังกล่าวตามแบบ ทส 1. และเก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ ▪ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตสาทรภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	- โครงการจัดให้มีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) ความสะดวกในการดูแลและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถที่สัญจรภายในโครงการดังนี้			
	▪ กำหนดให้มีการดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลากลางคืนหรือช่วงเวลาที่มีรถยนต์สัญจรผ่านในบริเวณดังกล่าวน้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 60
	▪ แจ้งกำหนดวัน-เวลา ที่จะดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้กับผู้มาใช้บริการและพนักงานทราบล่วงหน้าและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ทุกครั้งที่มีการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียแก่ผู้มาใช้บริการและพนักงานทราบล่วงหน้า	-	- ดังภาพที่ 61
	▪ ติดตั้งป้าย / สัญลักษณ์ / สัญญาณไฟ ในบริเวณที่จะทำการดูแลและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ผู้ที่สัญจรผ่านเห็นได้ชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้หากโครงการมีการซ่อมแซมดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีรถยนต์สัญจรผ่านในบริเวณที่มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีรถยนต์สัญจรผ่านในบริเวณที่มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) ความสะดวกในการดูแลและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	▪ ตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจรให้เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จทุกครั้งก่อนเปิดการจราจร	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้หากโครงการมีการซ่อมแซมดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดินปริมาตร 52.3 ลบ.ม.ซึ่งเพียงพอสำหรับรองรับน้ำฝนส่วนเกิน 48.4 ลบ.ม. - จัดให้มีการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำออกสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตรา0.007 ลบ.ม./วินาที ร่วมกับน้ำทั้งในอัตรา 0.001 ลบ.ม./วินาที รวมมีอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 0.008 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน ซึ่งเพียงพอสำหรับรองรับน้ำฝน - โครงการจัดให้มีการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำออกสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายด้วยเครื่องสูบน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานในรอบถัดไป	- - -	- ดังภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 13 และภาพที่ 14 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการขยะ				
1) ความเหมาะสมในการจัดการขยะ	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีฟ้า สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ	- โครงการจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สำหรับขยะย่อยสลาย สีเหลือง ขยะแห้ง สีส้ม ขยะรีไซเคิล และสีแดง ขยะอันตราย	-	- ดังภาพที่ 17
	- ด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง	- โครงการจัดให้มีการระบุตัวหนังสือบอกชนิดขยะอย่างชัดเจน พร้อมทั้งสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง	-	- ดังภาพที่ 17
	- จัดวางถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- โครงการได้วางถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย วางไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	- ดังภาพที่ 17
	- รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ	-	- ดังภาพที่ 63

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเหมาะสมในการจัดการขยะ (ต่อ)	- จัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะจากห้องพักขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลางไปรวบรวมไว้ภายในห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน วันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ทำหน้าที่รวบรวมขยะจากห้องพักขยะบริเวณพื้นที่ส่วนกลางไปรวบรวมไว้ภายในห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวันตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 19
	- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	- โครงการจัดให้มีการเก็บขยะจากถังขยะโดยดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่ไปสวมใส่แทนถุงเดิม	-	-
	- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบปริมาณขยะในถุงเก็บขยะทุกวัน เพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันขยะหกรั่ว	-	- ดังภาพที่ 18
	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายจะดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเหมาะสมในการจัดการขยะ (ต่อ)	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 พื้นที่ 4.5 ตร.ม. ประกอบด้วย ห้องพักขยะย่อยสลายและห้องพักขยะแห้งที่ภายในมีการแบ่งพื้นที่สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน และสามารถรองรับขยะแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และห้องพักขยะอันตรายซึ่งสามารถรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ประกอบด้วย ห้องพักขยะย่อยสลาย และห้องพักขยะแห้งที่ภายในมีการแบ่งพื้นที่สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน และสามารถรองรับขยะแต่ละประเภทได้เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 19
	- ติดตั้งเครื่องดูดอากาศขนาด 0.0094 ลบ.ม./วินาที สำหรับดูดอากาศจากห้องพักขยะย่อยสลายเข้าสู่บ่อดิน (Biofilter) ขนาดพื้นที่ 1.88 ตารางเมตร เพื่อลดปัญหากลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย โดยใช้เกณฑ์อัตรา การดูดอากาศ 6 เท่าของปริมาตรห้องพักขยะย่อยสลาย และมีระยะเวลาสัมผัสของอากาศที่บ่อดิน 60 วินาที	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะ เพื่อลดปัญหากลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย	-	- ดังภาพที่ 64
	- ให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะภายหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเหมาะสมในการจัดการขยะ (ต่อ)	- จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 62
2) ความสะอาดในการเข้าเก็บขนขยะภายในโครงการ	- จัดให้มีที่จอดรถขยะภายในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะของสำนักงานเขตสาทรเข้าเก็บขนขยะได้โดยสะดวก	- โครงการไม่ได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับรถเก็บขนขยะภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการรวบรวมขยะไปวางไว้ยังบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรอรถขยะมาเก็บขนเป็นลำดับต่อไป	-	-
3) ศักยภาพในการเก็บขนขยะของหน่วยงานท้องถิ่น	- ประสานงานกับรถเก็บขยะของสำนักงานเขตสาทรให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไปเป็นประจำทุกวัน และจัดเก็บขยะอันตรายทุก 15 วัน - ขยะรีไซเคิลจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน	- โครงการได้ประสานงานกับรถเก็บขยะของสำนักงานเขตสาทรให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไปเป็นประจำ - หากพบว่ามีขยะรีไซเคิลในปริมาณมากโครงการจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าเป็นประจำ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 19 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้ใช้บริการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ดังนี้ - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังอาคารของโครงการมีค่า 27.37 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม. ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา ของโครงการมีค่า 9.92 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์/ตร.ม. ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ	- โครงการได้ออกแบบอาคารตามแบบแปลนที่ยื่นต่อหน่วยงานอนุญาต ให้เป็นไปตามมาตรฐานหลักเกณฑ์วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ซึ่งมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังอาคาร และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	(2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าเบอร์ห้า หลอดไฟฟ้าก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการจัดให้มีการใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร	-	- ดังภาพที่ 27
	(1) ระบบไฟส่องสว่าง - ออกแบบติดตั้งชุด Power ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่าง ๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่ารวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งชุด Power ที่ ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานค่าต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่ารวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต	-	- ดังภาพที่ 23
	- ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ▪ ใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	▪ การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	- โครงการได้ติดหลอดไฟแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 21
	▪ ใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างชนิด LED ซึ่งเป็นหลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและให้สว่างสูงสุดภายในโครงการ	- โครงการใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างชนิด LED ซึ่งเป็นหลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และสว่างสูงสุดภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 21
	▪ ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ	- โครงการจัดให้มีไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ	-	- ดังภาพที่ 24
	▪ กำชับหนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดใพนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 25
	▪ จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในแต่ละบริเวณ	- โครงการจัดให้มีการแยกสวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้าภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	- ดังภาพที่ 65

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	▪ กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	- โครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	-	-
	2) ระบบปรับอากาศ			
	▪ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงประหยัดพลังงาน และมีการดูแลบำรุงรักษาตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5	-	- ดังภาพที่ 27
	▪ ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 18
	▪ ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรมิคส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 ^{O}C	- โครงการใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรมิคส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 ^{O}C	-	-
	▪ ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดความร้อนจากแสงแดดที่กระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 66

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ข) มาตรการสำหรับผู้ใช้บริการและพนักงาน (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานทั้งภายในห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความประหยัดน้ำปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้ใช้บริการแจ้งพนักงานเมื่อพบว่ามีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานภายในอาคาร - โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานภายในอาคาร	- -	- ดังภาพที่ 27 - ดังภาพที่ 27
3.6 การจราจร **1) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์**	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการที่จำนวน 43 คัน - ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - โครงการได้ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถ	- -	- ดังภาพที่ 28 - ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ (ต่อ)	- ติดตั้งป้าย/สัญลักษณ์จราจร รวมทั้งสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ผู้ใช้บริการเห็นได้อย่างชัดเจน และไม่สับสนบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่จอดรถ	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	- รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้บริการระบบขนส่งมวลชน ได้แก่ รถไฟฟ้า BTS รถประจำทางและรถรับจ้าง เพื่อลดปัญหาการจราจร	- โครงการจัดทำป้ายรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้บริการระบบขนส่งมวลชน เพื่อลดปัญหาการจราจร	-	- ดังภาพที่ 5
	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ใช้บริการจอดรถบนถนนสาธารณะบริเวณพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ใช้บริการจอดรถบนถนนสาธารณะ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 28
2) ผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรในซอยสาทร 11 โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้าเย็น และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	- ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม	- หากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ปัจจุบันโครงการไม่ได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ อย่างไรก็ดี หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	-	-	-	-
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	-	-	-	-
1) ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบทางสังคม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการ ติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการ ติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นชัดเจน	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตามขั้นตอบการรับเรื่องร้องเรียน - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการรวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆในระยะ 1 กม. ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ โครงการจะให้เจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตามขั้นตอบการรับเรื่องร้องเรียน - หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) การมีส่วนร่วมของประชาชน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านการจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การบดบังแสงแดด การบดบังทิศทางลม และทัศนียภาพที่กำหนดไว้อย่าง	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ จะต้องดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้ง ให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้าน/อาคารในเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	- พื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทั้งนี้หากโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 การสาธารณสุข **1) การให้บริการของสถานบริการสาธารณสุข**	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดและแก้ไข	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดและแก้ไข	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	- กำหนดให้มีมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ 1. สถานที่ตั้ง - สระว่ายน้ำของโครงการอยู่บริเวณชั้น 8 ซึ่งห่างจากห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ซึ่งเป็นแหล่งที่อาจทำให้เกิดการปนเปื้อนซ้ำ			
	▪ สระว่ายน้ำเปิดให้ใช้เฉพาะผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และมีการกำหนดช่วงเวลาที่เปิดให้บริการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแลไม่ให้มีสัตว์เข้ามา	- โครงการจัดให้มีป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้มาใช้งานสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 33
	2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ			
	▪ โครงสร้างสระว่ายน้ำทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบและทำความสะอาดง่าย	- โครงการได้สร้างสระว่ายน้ำทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบและทำความสะอาดง่าย	-	- ภาพที่ 52

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ จัดให้มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดกว้าง 30 ซม.รอบสระว่ายน้ำ ซึ่งไม่เป็นสนิม แข็งแรงและทำความสะอาดง่าย และมีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้น และมีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	- ดังภาพที่ 53
	▪ จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำควาสะอาดสระว่ายน้ำ ซึ่งประกอบด้วย เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก และตะแกรงช้อนวัสดุ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 18
	▪ จัดให้มีทางเดินข้างสระว่ายน้ำ กว้าง 2.4 ม. พื้นทางเดินทำด้วยทรายล้าง ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีทางเดินข้างสระว่ายน้ำ พื้นทางเดินทำด้วยทรายล้าง ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดง่าย	-	-
	▪ มีป้ายบอกความลึกของน้ำที่มองเห็นชัดเจนบริเวณขอบสระว่ายน้ำ	- โครงการได้ติดป้ายบอกความลึกของน้ำที่มองเห็นชัดเจนบริเวณขอบสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 55

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ สระว่ายน้ำเป็นสระว่ายน้ำกลางแจ้ง จึงมีแสงสว่างเพียงพอมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางวัน และมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	- บริเวณสระว่ายน้ำเป็นสระว่ายน้ำกลางแจ้ง จึงมีแสงสว่างเพียงพอมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางวัน ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 52
	▪ พื้นทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำทำด้วยทรายล้าง ซึ่งเป็นวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ	- บริเวณพื้นทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำทำด้วยทรายล้าง ซึ่งเป็นวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	▪ จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ (Locker) และที่วางรองเท้าสำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ (Locker) และที่วางรองเท้าสำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	-	-
	▪ โครงการเป็นโรงแรม ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเปลี่ยนเสื้อที่ห้องพักก่อนเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการได้แจ้งผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำให้เปลี่ยนเสื้อที่ห้องพักก่อนเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวและล้างเท้าที่บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวและล้างเท้าที่บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	-	- ดังภาพที่ 32
	▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 18
	▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 18
	3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร			
	▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมรับผิดชอบดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมรับผิดชอบดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	-	-
	▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ▪ จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้			
	(1) pH, Free chlorine ความถี่ : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจวัด pH, Free chlorine ความถี่ : วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดบริการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	(2) Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้งเดือน	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ในระหว่างช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม2568	-	- ดังภาคผนวกที่ 15
	(3) Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, *E.coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ : 1 ครั้งปี	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ในระหว่างช่วงเดือนพฤษภาคม 2568	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ จัดให้มีเครื่องตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน เครื่องวัดค่าความเป็นกรดต่างที่สามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1	- โครงการจัดให้มีเครื่องตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน เครื่องวัดค่าความเป็นกรดต่างที่สามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	▪ สระว่ายน้ำอยู่ที่ชั้น 8 ของอาคาร น้ำท่วมไม่ถึง มีไฟฟ้าและประปาเพียงพอ และมีทางเข้า-ออกสะดวก	- โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ที่ชั้น 8 ของอาคาร ซึ่งอยู่ในจุดที่น้ำท่วมไม่ถึง มีประปาเพียงพอ และมีทางเข้า-ออกสะดวก	-	- ดังภาพที่ 52
	▪ ติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการที่มองเห็นชัดเจนไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการที่มองเห็นชัดเจนไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 33
	▪ มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำทุก 6 เดือน เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีการล้างเครื่องกรองน้ำ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	▪ มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมีและประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายโดยรวบรวมผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำเอกสาร หากดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ ให้ผู้ปฏิบัติงานกับสารเคมีสวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี	- โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานกับสารเคมีสวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี	-	-
	▪ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	- โครงการกำชับผู้ปฏิบัติงานกับสารเคมีห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	-	-
	▪ จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดห้องเก็บสารเคมี และในกรณีที่มีสารเคมีหกรั่วต้องทำความสะอาดทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดห้องเก็บสารเคมี และในกรณีที่มีสารเคมีหกรั่วต้องทำความสะอาดทันที	-	- ดังภาพที่ 18
	4.การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ			
	▪ จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำแยกจากกัน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำแยกจากกัน	-	- ดังภาพที่ 32
	▪ น้ำเสียจากห้องส้วมจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางของโครงการ	- โครงการจัดให้มีการวางท่อน้ำเสียจากห้องส้วมจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 32
	▪ มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 18
	▪ ภายในห้องน้ำจัดให้มีวัสดุสำหรับล้างทำความสะอาดร่างกาย	- โครงการจัดให้มีวัสดุสำหรับล้างทำความสะอาดร่างกายภายในห้องน้ำ	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ น้ำเสียจากห้องน้ำและห้องส้วม จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียจากอาคาร น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งๆ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 13
	▪ จัดวางถังขยะแยกตามประเภท (ขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล) บริเวณสระว่ายน้ำ ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีถังขยะขนาดเล็ก ภายในห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ เนื่องจากพื้นที่ไม่เพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 67
	▪ มีเจ้าหน้าที่ดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะนอกถัง จัดให้มีการเก็บรวบรวมขยะบริเวณสระว่ายน้ำไปยังห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านการเก็บรวบรวมขยะ บริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 18
	▪ ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตสาทรเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตสาทรเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	- ภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	5.การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม ▪ จัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ และจัดให้มีระบบน้ำกดที่ใช้แก้วกระดาษที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วทิ้ง หรือใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 35 และภาพที่ 36
	6. การป้องกัน ควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค ▪ จัดให้มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดหนู แมลงวัน และแมลงสาบตามหลักสุขาภิบาลภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเครื่องช็อตยุงไฟฟ้า บริเวณภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 37
	7. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย ▪ กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องมีผู้ดูแลมาด้วย	- โครงการกำชับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้ปฏิบัติตามข้อระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 33

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	▪ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้			
	(1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 56
	(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน	- โครงการจัดให้มีห่วงชูชีพ บริเวณสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 56
	(3) ไม้ช่วยชีวิต มีความยาวไม่น้อยกว่า3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีไม้ช่วยชีวิต หากดำเนินการซื้อแล้ว โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	(4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด หากดำเนินการซื้อแล้ว โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	(5) มีพื้นที่ปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ	- โครงการมีพื้นที่ปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 57

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อสุขภาพชุมชน (ต่อ)	(6) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญต่างๆ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร หากดำเนินการจัดซื้อแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
	8. เหตุรำคาญ - จัดให้มีการควบคุมไม่ให้เกิดเหตุรำคาญต่างๆ ที่มาจากกิจกรรมการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	- หากมีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความรำคาญ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ 1) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย ระบบท่อยืน หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้สายน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง	- โครงการจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย ระบบท่อยืน หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้สายน้ำดับเพลิง และน้ำสำรองดับเพลิง	-	- ดังภาพที่ 42 และภาพที่ 45
	2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ	-	- ดังภาพที่ 68

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย แผงควบคุม ชุดกดแจ้งเหตุอุปกรณ์ส่งสัญญาณ แจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน	- โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย แผงควบคุม ชุดกดแจ้งเหตุอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อนภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 39, 44 และภาพที่ 45
	4) ป้ายบอกชั้น	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกชั้นแต่ละชั้นภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 69
	5) ป้ายบอกทางหนีไฟ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ พร้อมทั้งจัดให้มีผังแสดงเส้นทางหนีไฟทุกชั้น	-	- ดังภาพที่ 41 และภาพที่ 47
	6) หนีไฟ จำนวน 2 ชุด	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 ชุด ภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 40
	7) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ประจำโครงการ	-	- ดังภาพที่ 24
	8) เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	- โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	9) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ โดยโครงการจะทำแผนในรอบถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 12 ลบ.ม. สามารถใช้ดับเพลิงได้นานประมาณ 34 นาที และติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) ขนาด 378 ลิตร/นาที 36 ม. เพื่อเพิ่มแรงดับน้ำสำหรับชั้น 2-8	- โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 6
	- จัดให้มีจำนวน 3 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวทางทิศเหนือและบริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่คอนกรีต ขนาดพื้นที่รวม 66 ตร.ม.คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อประชากร 0.26 ตร.ม/คน	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 48
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีเกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีเกิดเพลิงไหม้	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตูหนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตูหนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา	-	-
	- จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นการภายในและร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง	- โครงการอยู่ระหว่างประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาอบรม หากดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานในรอบถัดไป	-	-
4.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม.	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม.	-	- ดังภาพที่ 4
	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่จอดรถ โถงต้อนรับ ห้องอาหาร โถงลิฟต์ และโถงทางเดินทุกชั้น	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่จอดรถ โถงต้อนรับ ห้องอาหาร โถงลิฟต์ และโถงทางเดินทุกชั้น	-	- ดังภาพที่ 29
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและใช้การได้ดีตลอดเวลา	-	-
	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและตามแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นเส้นทางได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืนและเพิ่มความปลอดภัยให้กับผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและตามแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นเส้นทางได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืนและเพิ่มความปลอดภัยให้กับผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ	-	- ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 สุนทรียภาพ				
1) ผลกระทบทางสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างอาคารตามรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	-	- ดังภาพที่ 59
	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมาย	-	- ดังภาพที่ 59
	- ปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินที่ระดับพื้นดินโดยรอบอาคารโครงการ เพื่อให้มีความร่มรื่น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้มีความร่มรื่น	-	- ดังภาพที่ 1
2) พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 259 ตร.ม. ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ระดับพื้นดิน) 153 ตร.ม.พื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 1 และชั้นดาดฟ้า 106 ตร.ม.) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 110 ตร.ม.คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนต่อพื้นที่ว่างร้อยละ 13.4 ซึ่งสอดคล้องตามเกณฑ์กำหนดของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ส่วนพื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้น 1 และชั้นดาดฟ้า	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) พื้นที่สีเขียว	- สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม/คน สอดคล้องตามเกณฑ์กำหนดของ สผ.	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง สำหรับพื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้น 1 และชั้นดาดฟ้า	-	- ดังภาพที่ 1
	- กำหนดให้พนักงานคอยดูแลและตกแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่ปลูกบนพื้นที่โครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตที่ดินข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว คอยดูแลและตกแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้นที่ปลูกบนพื้นที่โครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตที่ดินข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 12
	- กำหนดให้พนักงานคอยดูแลทำความสะอาดเมื่อมีใบไม้และดอกไม้ร่วงหล่นบนพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว คอยดูแลทำความสะอาดเมื่อมีใบไม้และดอกไม้ร่วงหล่นบนพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ยหมักและแกลบ เพื่อให้ดินมีความร่วนซุยเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินก่อนเริ่มปลูกต้นไม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ปรับสภาพดินและบำรุงดินด้วยการใส่ปุ๋ยหมักและแกลบ เพื่อให้ดินมีความร่วนซุยเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินก่อนเริ่มปลูกต้นไม้	-	- ดังภาพที่ 12
	- ใส่ปุ๋ยบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นที่โครงการเจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ใส่ปุ๋ยบำรุงดินบริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นที่โครงการเจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	- บำรุงรักษา ดูแลและตัดแต่งต้นไม้ ให้งอกงามและสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ในกรณีที่ต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ดูแลและตัดแต่งต้นไม้ ให้งอกงามและสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	-	-
3) การบดบังทิศทางลม	-ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้	- โครงการจัดให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 59
	- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารผิดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลม โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแผนการก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและระยะเวลา 1 ปี ของช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- หากพิสูจน์ได้ว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - หากเกิดกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- -
4) การบดบังแสงแดด	- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดด โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

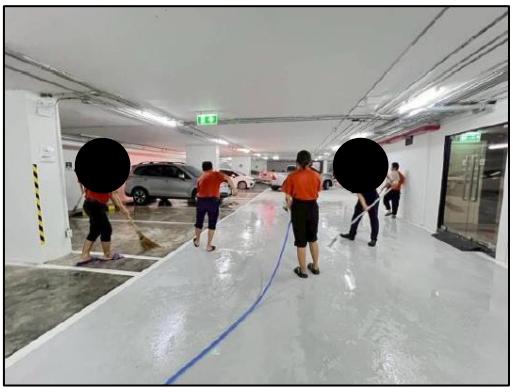
ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CLICK SATHORN 11 HOTEL (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เว็ลธ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และระยะเวลา 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	-ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- หากพิสูจน์ได้ว่าผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ทางโครงการจะพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ทั้งนี้หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	-	-

ภาพที่ 1 พื้นที่สีเขียว

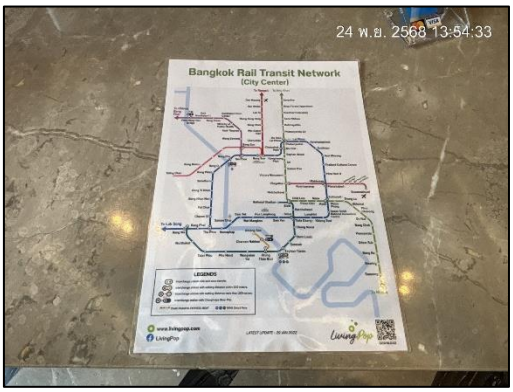
ภาพที่ 2 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ

ภาพที่ 3 กิจกรรมทำความสะอาดถนนภายในโครงการ



ภาพที่ 3 (ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 5 ป้ายรณรงค์การใช้บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ

บริเวณชั้นดาดฟ้า

บริเวณชั้นใต้ดิน

ภาพที่ 6 ถังสำรองน้ำใช้

ภาพที่ 7 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ภาพที่ 8 กิจกรรมรดน้ำต้นไม้

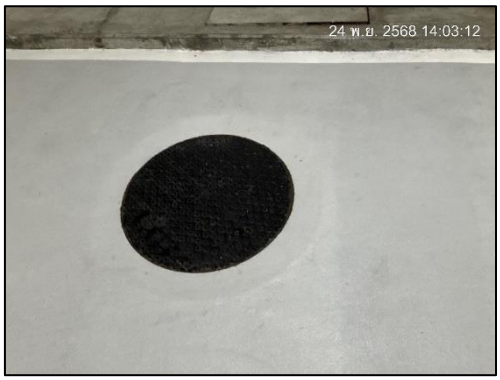
ภาพที่ 8 (ต่อ) กิจกรรมรดน้ำต้นไม้

ภาพที่ 9 ป้ายประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ

ภาพที่ 10 ป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ทิ้งเศษอาหาร

ภาพที่ 11 เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ

ภาพที่ 12 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 13 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 14 บ่อหน่วงน้ำ

ภาพที่ 15 รางระบายน้ำ

ภาพที่ 16 กิจกรรมทำความท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ

ภาพที่ 17 ถังขยะแยกประเภท

ภาพที่ 18 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด

ภาพที่ 19 ห้องพักขยะ

ภาพที่ 20 เครื่องดูดอากาศในห้องพักขยะ

ภาพที่ 21 ไฟฟ้าส่องสว่าง

ภาพที่ 22 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน

ภาพที่ 23 ห้องควบคุมไฟฟ้า

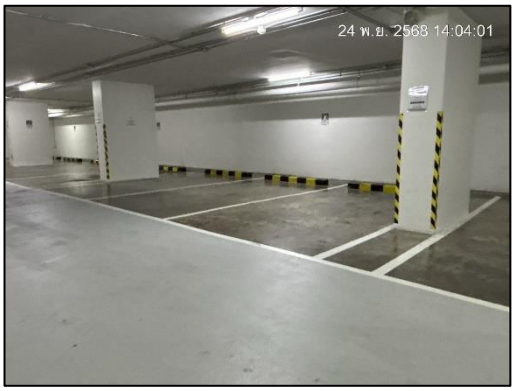
ภาพที่ 24 ไฟฉุกเฉิน

ภาพที่ 25 กิจกรรมทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ

ภาพที่ 25 (ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ

ภาพที่ 26 กิจกรรมทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

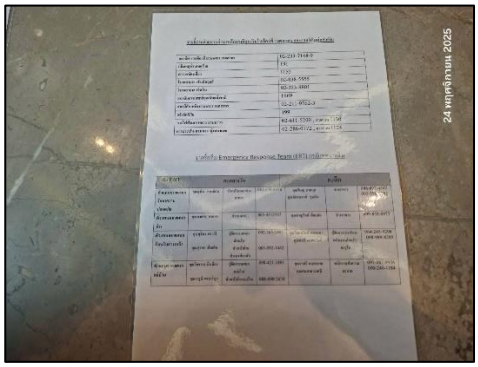
ภาพที่ 27 ป้ายประหยัดพลังงาน



ภาพที่ 28 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ

ภาพที่ 29 กล้องวงจรปิด

ภาพที่ 30 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 31 ป้ายเบอร์ติดต่อผู้ประสานงาน

ภาพที่ 32 บริเวณล้างตัว อ่างล้างมือ

ภาพที่ 33 ข้อปฏิบัติบริเวณสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 34 สถานที่เก็บสารเคมี

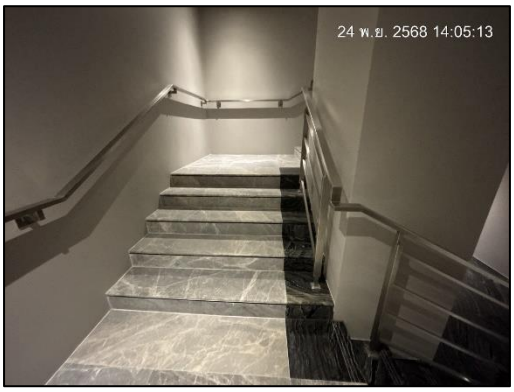
ภาพที่ 35 น้ำดื่ม

ภาพที่ 36 ตู้กดน้ำดื่ม

ภาพที่ 37 โคมไฟช็อตยุงไฟฟ้า

ภาพที่ 38 กระจกนูน

ภาพที่ 39 เครื่องตรวจจับควันและความร้อน



ภาพที่ 40 บันไดหนีไฟ

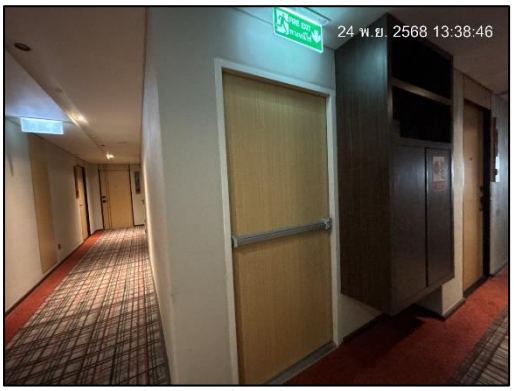
ภาพที่ 41 ป้ายทางหนีไฟ

ภาพที่ 42 ตู้ดับเพลิง

ภาพที่ 43 หัวรับน้ำดับเพลิง

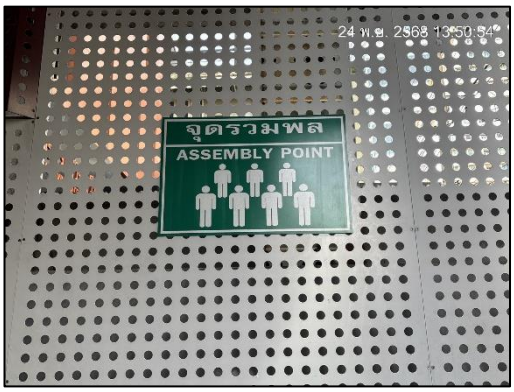
ภาพที่ 44 Fire Alarm

ภาพที่ 45 แผงควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



ภาพที่ 46 ประตูหนีไฟ

ภาพที่ 47 แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ

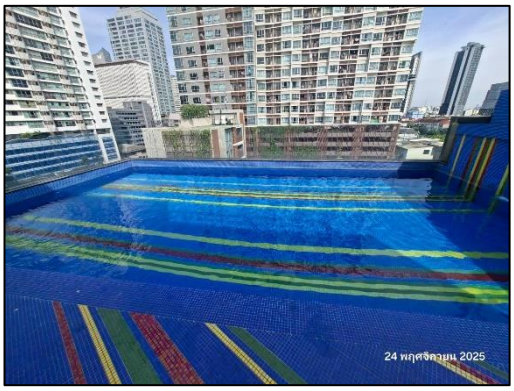


ภาพที่ 48 จุดรวมพล

ภาพที่ 49 ป้ายชื่อโครงการ

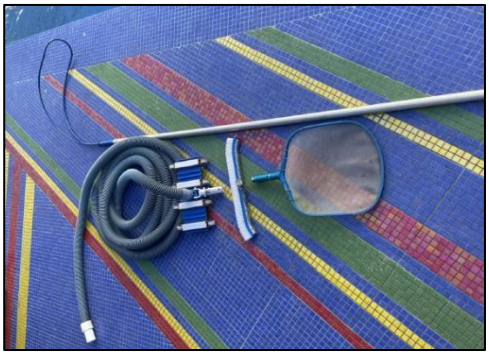
ภาพที่ 50 ทางเข้า-ออกโครงการ

ภาพที่ 51 ห้องควบคุมปั๊มน้ำ



ภาพที่ 52 สระว่ายน้ำ

ภาพที่ 53 รางระบายน้ำล้น



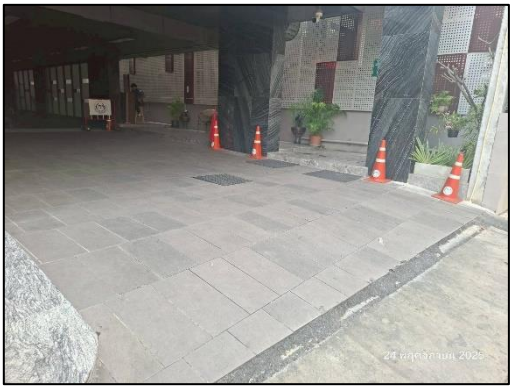
ภาพที่ 54 อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 55 ป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 56 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

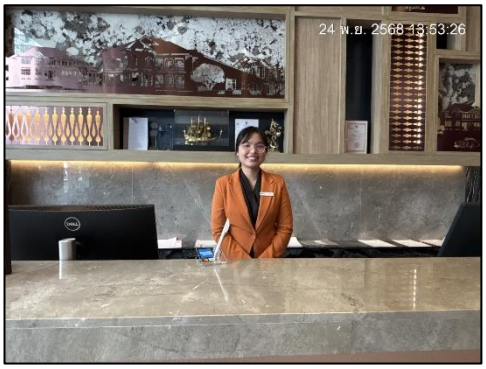
ภาพที่ 57 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล

ภาพที่ 58 โทรศัพท์

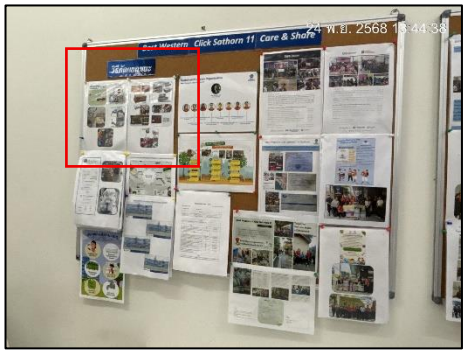
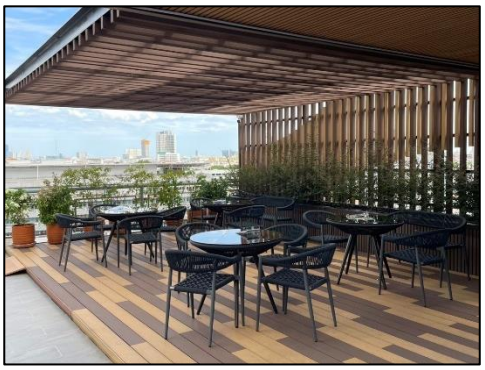


ภาพที่ 59 สภาพโครงการปัจจุบัน

ภาพที่ 60 เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 61 เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์

	
ภาพที่ 62 ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะ	**ภาพที่ 63** ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ
ภาพที่ 64 เครื่องปรับอากาศในห้องพักขยะ	**ภาพที่ 65** สวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้า
	
ภาพที่ 66 พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	**ภาพที่ 67** ถังขยะภายในห้องน้ำ

ภาพที่ 68 ถังดับเพลิงแบบมือถือ	**ภาพที่ 69** ป้ายบอกชั้นอาคาร